

Polrok trvá už piaty rok. Budova nie je stále hotová

**Tekovskú knižnicu vysta-
hovali z historickej budo-
vy v auguste 2014. Malo to
byť dočasne, na šesť me-
siacov.**

LEVICE. V náhradných pries-
toroch na Holubyho ulici za
mestským úradom je oddele-
nie beletrie takmer päť rokov.
Rekonštrukčné práce už boli
hotové, steny ale začali vl-
hnúť.

Dobová budova patrí Nit-
rianskemu samosprávnemu
kraju. Zmluva na odvlhčenie
obvodových stien bola podpí-
saná v marci 2017. Práce boli
vtedy hotové v priebehu mája.
Ako sa časom ukázalo, zásah
nebol dostatočný a začali vl-
hnúť ďalšie časti, kde odvlhče-
nie nebolo robené. Župa opa-
kované urgovala pôvodného
zhotoviteľa, aby v rámci záruč-
nej doby odstránil vzniknuté
vady diela. Na nitriansku firmu
zvažovala podanie žaloby.

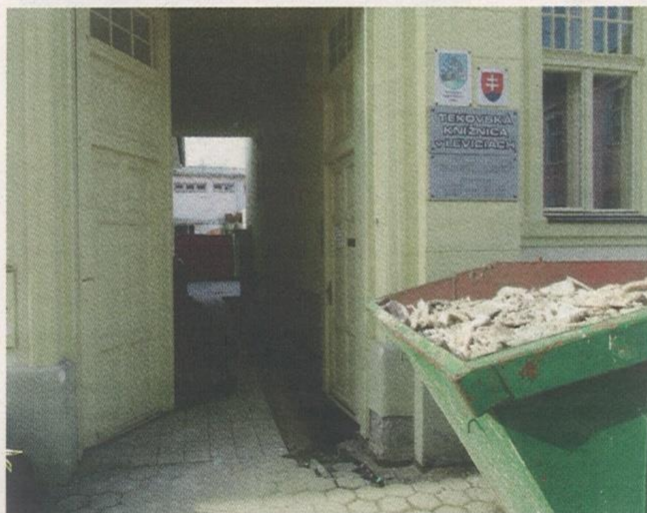
Nedostatky teraz odstraňuje
iná firma.

Navonok nová, v skutočnosti závadná

Približne 40-tisíc kníh presta-
hovali vo fúrikoch v lete 2014
z oddelenia beletrie do náh-
radných priestorov na tej istej
ulici.

Kto išiel v minulých dňoch
okolo navonok opravenej
knižnice za mestským úra-
dom, videl opäť robotníkov
a nové výkopy pozdĺž základov
objektu. Budova pôsobí na pr-
vý pohľad zrenovovane, v sku-
točnosti vykazuje závary.

„Na objekte Tekovskej kniž-
nice sa vykonávajú práce
v rámci odstraňovania rekla-
movaných nedostatkov,“ rea-
govala Olga Prekopová, hovor-
kyňa predsedu Nitrianskeho
samosprávneho kraja s tým, že
reklamované nedostatky pred-
ložila Tekovská knižnica ako



Zrekonštruovanú knižnicu opravujú nanovo – múry vlhnú. FOTO: (JN)

zmluvný partner Levstavu.

„Na základe zápisu z roko-
vania ohľadom reklamova-
ných nedostatkov bolo dohod-
nuté, že Levstav – Levice od-
stráni všetky reklamované ne-
dostatky v termíne do 30. ap-
ríla 2019,“ predostrela hovor-
kyňa predsedu NSK.

Historická budova prešla už
viacerými etapami rekon-

štrukcie. Vlhnutie múrov sa
prejavilo časom. Napriek od-
porúčanému kúreniu a vetra-
niu sa vlhkosť zo stien nepo-
darilo odstrániť. Vo všetkých
miestnostiach museli teraz
obiť novú omietku do výšky
vypínačov.

V knižnici opäť pracujú

Na situáciu sme sa spýtali ko-

CHRONOLÓGIA OPRAV A INVESTÍCIÍ

■ S prvotnou komplexnou re-
konštrukciou staršieho objek-
tu na Holubyho ulici v Levi-
ciach začala levická firma na
jeseň 2014. Termín dokončenia
sa natiahol zo šiestich mesia-
cov na október 2015.

„Termín ukončenia prevzatia
stavby bol predĺžený z dôvodu
odstraňovania závad, ktoré
boli zistené pri preberaní stav-
by v máji 2015,“ vysvetlila ho-
vorkyňa, prečo kraj zrekon-
štruovaný objekt vtedy ne-
prevzal od firmy. Podľa jej slov
až po odstránení závad bolo
ukončené prevzatie stavby,
stalo sa tak 23. októbra 2015.

■ Knižnica sa ale nemohla

prestahovať do „nového“.
V pôvodnom projekte sa poza-
budo, že nestačí zrekonštru-
ovať len hlavné priestory pre
regály s knihami, ale aj opraviť
schodisko a podlahy v podkro-
ví. Táto časť objektu bola plá-
novaná ako zázemie pre kan-
celárie. Stavebné úpravy sa
nedali robiť počas prevádzky.
Začala sa druhá etapa rekon-
štrukcie. Župu to dokopy stálo
265-tisíc eur.

■ Keď už bola budova kom-
pletne zrekonštruovaná, zis-
tilo sa, že múry vlhnú. Na od-
stránenie tejto závary vyčlenil
kraj ďalších takmer 10-tisíc eur.

(JN)

natela spoločnosti Levstav –
Levice Gregora Horniaka. Pod-
ľa jeho slov firma realizovala
dielo „Rekonštrukcia oddele-
nia beletrie Tekovskej knižni-
ce v Levicích“ podľa predlo-
ženej projektovej dokumentá-
cie, schválených zmien a má
ho riadne odovzdané od roku
2015.

„No v priebehu záručnej do-
by sa vyskytli problémy s vl-
hnutím, ktoré sa priebežne
objavovali a aj strácali,“ opísal
komplikačie a pridal, že župa si
dala vypracovať štúdiu a cel-
kové hodnotenie vlhkosti od
odborníka na odvlhčenie. V nej
bolo skonštatované, že je po-
trebné urobiť zásahy formou
chemického injektovania

a špeciálnych omietok, ktoré
predtým realizované neboli
a ani podľa projektovej doku-
mentácie nemali byť. „Nakoľ-
ko si chceme zachovať korekt-
né vzťahy s Nitrianskym sa-
mosprávnym krajom, tak bolo
dohodnuté, že tieto práce na
odstránenie vlhkosti budeme
realizovať na vlastné nákla-
dy,“ doplnil.

Prenájom aj zálohové platby

Podľa riaditeľky Tekovskej
knižnice Jany Holubcovej je
termín odovzdávania objektu
dohodnutý na 30. apríla. Či sa
budú môcť po tomto termíne
konečne nastahovať späť, za-
tiaľ nevedia. Na odstránenie
závad ostáva firme necelý me-
siac.

Prenájom priestorov, v kto-
rých oddelenie beletrie dočas-
ne pôsobí, stojí knižnicu mesa-
čne 1200 eur, čo je ročne 14
400 eur. V zrekonštruovanom
objekte platí udržiavacie zálo-
hové faktúry za elektrinu, vodu
a plyn. To všetko už piaty rok.

Podľa slov konateľa staveb-
nej spoločnosti termín 30. ap-
ríl bude dodržaný.

JANA NÉMETHOVÁ