

## Odovzdávací protokol

k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.08.2014

ktorú uzavreli

*prenajímateľ:*

**A.T.-REALITY s.r.o.**

so sídlom J.Hollého 11, 934 01 Levice

zast. JUDr. Tatiana Mikle Kucháriková LL.M., konateľ spoločnosti

Zap. v OR OS Nitra oddiel: Sro, vložka č.18190/N

IČO: 36 365 769

DIČ: 2022196341

IČ DPH: SK2022196341

*a*

*nájomca:*

**Tekovská knižnica v Leviciach**

zast. Mgr. Janou Holubcovou

so sídlom: A. Sládkoviča 2, 934 68 Levice

IČO: 36102814

DIČ: 2021433458

V zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 27.08.2014 s účinnosťou od 02.09.2014 nájomca týmto odovzdáva prenajímateľovi nebytové priestory nachádzajúce sa v tomto objekte s vchodom do budovy z pešej zóny – prízemie – prevádzkové priestory so skladovými priestormi spolu so sociálnymi zariadeniami nachádzajúcimi sa od vchodu vpravo o celkovej výmere 209,90 m<sup>2</sup>, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy.

Nájomca berie na vedomie, že zálohy za dodané služby sú zúčtované 1x ročne na základe vyúčtovacích faktúr od dodávateľov poskytovaných služieb, pričom tieto záväzky je možné vyrovnať zo strany prenajímateľa a nájomcu až po obdržaní vyúčtovacích faktúr od dodávateľov, teda v priebehu mesiaca január až marec 2020.

Vyjadrenie nájomcu k preberaným priestorom:

*Odovzdávané nebytové priestory sú v spôsobilom stave.*

.....  
*Prenajímateľ preberá od nájomcu 3 sady kľúčov. Každá sada obsahuje 5ks kľúčov, a to: 1 ks od hlavného vchodu do budovy z ulice, 1 ks od 2. vchodu do budovy, 1ks od vchodu do prenajímaných nebytových priestorov, 1 ks od zadných dverí a 1 ks od zámku na mreži.*  
.....

V Leviciach, dňa 02.12.2019

*Prenajímateľ:*



**A.T.-REALITY s.r.o. Levice**  
zast. JUDr. Tatiana Mikle Kucháriková LL.M.  
konateľ

*Nájomca:*



**Tekovská knižnica v Leviciach**  
zast. Mgr. Jana Holubcová  
štatutár