

ZMLUVA O DIELO č. 02/2012-PAC/I

uzavretej podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
medzi

1. Objednávateľ: **Tekovská knižnica v Leviciach**
Sídlo: A.Sládkoviča 2, 934 68 Levice
IČO: 36102814
DIČ: 2021433458
Zastúpený : Mgr.Jana Holubcová – riaditeľka
Číslo účtu: 7000311644/8180
2. Zhotoviteľ: **MIBAU SK, s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania: Kalnická cesta 4877, 934 01 Levice
IČO: 44373538
DIČ: SK 2022672498
Zastúpený: Ing.Michal Pacala - konateľ
- Zapísaný v : Obch. registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č.22998/N
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.pobočka Levice
Číslo účtu: 7173071001/5600

I.

PREDMET PLNENIA

- 1.1 Predmetom plnenia zákazky je: „ Oprava priestorov na prízemí CK JUNIOR, ul.Sládkovičova 2, Levice pre potreby Tekovskej knižnice“ v rozsahu podľa priloženého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto ZOD.

II.

ČAS A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi kompletný predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy nasledovne :
Začiatok : 1.februára 2012
Ukončenie : najneskôr do 29.februára 2012
Podmienkou ukončenia diela v riadnom termíne je včasné odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, a to najneskôr 1.februára 2012. V prípade omeškania odovzdania staveniska sa termín ukončenia diela posúva na neskôr o omeškané dni.
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy: CK JUNIOR, ul. A.Sládkoviča 2, Levice.

III. CENA

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená kalkuláciou / vyplnený výkaz výmer / ako príloha č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH :	21.657,65 EUR
DPH 20%	4.331,63 EUR

Cena spolu s DPH :	25.989,18 EUR
--------------------	---------------

IV. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce budú zaplatené na základe súpisov vykonaných prác. Súpis vykonaných prác spolu s faktúrou vyhotoví zhotoviteľ nasledovne: prvý súpis prác s faktúrou do 14 dní od zahájení prác a druhý súpis prác spolu s faktúrou do troch dní od ukončenia prác. Lehota splatnosti faktúry je 10 dní od doručenia faktúr objednávateľovi. Nedeliteľnou súčasťou faktúr bude odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Súčasťou je výkaz vykonaných prác. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

V. Zodpovednosť za vady a zmluvné pokuty

- 5.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, dôjde k navýšeniu rozpočtových nákladov v realizácii, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 5.2 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v ustanovení „Čas a miesto

plnenia“ je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa v ustanovení „Platobné podmienky a fakturácia“ zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

VI.

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa pokynov objednávateľa určených v tejto zmluve.
- 6.2 Prípadné poškodenia majetku objednávateľa spôsobené zhotoviteľom pri realizácii predmetu zmluvy a priamo nesúvisiace so samotnou opravou je zhotoviteľ povinný uviesť do pôvodného stavu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich vzniku.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky technické a bezpečnostné predpisy pri práci a ustanovenia zákona č.330/1996 v znení zákona 158/2001 Z. a znáša dôsledky porušenia týchto predpisov prípadne predpisov týkajúcich sa ochrany pred požiarmi.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť počas celej výstavby stavebný denník.
- 6.5 Zhotoviteľ zabezpečuje a zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie povinností v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem na úseku ochrany pred požiarmi.

VII.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 7.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do všetkých častí budovy, ktoré sú dôležité vo vzťahu k predmetu plnenia tejto zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ pri preberaní predmetu zmluvy skontroluje jeho kompletnosť a kvalitu. Po kontrole podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán protokol o odovzdaní a prebratí diela a objednávateľ prevezme predmet plnenia tejto zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa na dobu trvania plnenia predmetu ZoD zdroj vody a elektrickej energie s určením miest napojenia, prístup na stavenisko. Plnenie uvedené v tomto bode poskytne objednávateľ zhotoviteľovi bezodplatne.

VIII.

ZÁRUČNÁ DOBA , ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby na diele v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Zhotoviteľ na predmet plnenia poskytuje záruku 36 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami
- 8.3 Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté neodbornou manipuláciou, mechanickým poškodením, vplyvom živelných pohrôm a pod.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady podliehajúce záruke odstrániť na základe oznámenia objednávateľom bezodkladne.

IX.

VLASTNÍCKE PRÁVO NA DIELO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM

- 9.1 Vlastnícke právo na predmet zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom odovzdania a prebratia diela uvedenom v protokole o odovzdaní a prebratí diela.
- 9.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť predmet zmluvy v prípade, že nebude vyhovovať požiadavkám stanoveným v tejto zmluve.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán výlučne písomnou formou a to dodatkami.
- 10.2 Všetky zmeny musia byť zachytené písomne a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
- 10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch pre obe zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach.
- 10.5 Zmluvné vzťahy neriešené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.6 Objednávateľ má právo odmietnutia dodávky v prípade hrubého porušenia zmluvy zhotoviteľom. Odstúpiť od zmluvy môže každá zo zmluvných strán len po písomnom upovedomení druhej zmluvnej strany.
- 10.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť žalobu na súd SR. Prípadné súdne spory budú riešené podľa príslušnosti objednávateľa.
- 10.8 Pokiaľ by jednej zo zmluvných strán nedodržaním zmluvy vznikla škoda, môže poškodená strana žiadať o náhradu vzniklej škody.

V Leviciach, dňa 24.1.2012

Objednávateľ

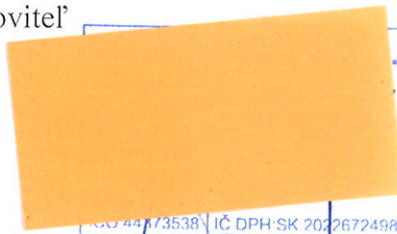


Mgr. Jana Holubcová
riadiateľka

knižnica v Leviciach
Sládkoviča 2
34 68 Levica

V Leviciach, dňa 23.1.2012

Zhotoviteľ



Ing. Michal Pacala
konateľ

44873538 IČ DPH SK 2022672498

ROZPOČET

Stavba: Oprava priestorov na prízemí CK JUNIOR, ul.Sládkovičova 2, Levice pre potreby Tekovskej knižnice
Objekt: Tekovská knižnica

P.č.	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom v EUR
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				
1		Montáž prekladov nad dverami pre otvor do 200cm	ks	4,000	15,50	62,00
2		Drobné murárske výprávk	celok	1,000	300,00	300,00
3		Dodávka ocelových profilov nad otvory do nosných stien	súb	1,000	160,00	160,00
4		Vodorovné konštrukcie				
4		Vyspravenie muriva obvodového a priečok	celok	1,000	250,00	250,00
6		Úpravy povrchov, podlahy,				
5		Lokálne vyspravenie stien a otvorov po odstránení obkladov, otvorov a nerovností	m2	76,000	7,60	577,60
6		Zahádzanie rýh a drážok maltou	m	72,000	1,80	129,60
7		Doplnenie mazaniny z betónu prostého po ryhách pre kanalizáciu	m3	1,500	165,00	247,50
8		Penetrácia nesúdržnej betónovej mazaniny penetr. náterom Ardex P51	m2	15,230	2,95	44,93
9		Oprava poteru samonivelizačnou hmotou s obsahom latexu Ardex Na	m2	15,230	45,70	696,01
10		Osadenie ocelového dverového rámu	ks	2,000	12,50	25,00
11		Zárubňa ocelová CGU 80x197	ks	2,000	28,50	57,00
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
12		Lešenie ľahké prac. pomocné, s výškou lešenej podlahy nad 1,20m	m2	30,000	3,00	90,00
13		Oprava priečok z tehál pálených, plyných alebo dutých hr. do 150 mm	m2	49,226	8,20	403,65
14		Oprava podkladu podlahovín /pod pvc, koberce.../	m2	141,440	1,90	268,74
15		Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	1,000	1,00	1,00
16		Oprava otvoru v murive tehlovom /zväčšenie pre handlicopovaných návštevníkov/ a pre nové dvere	m3	1,950	185,00	360,75
17		Oprava kovových dverových zárubní	m2	3,400	4,87	16,56
18		Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných	celok	1,000	80,00	80,00
19		Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	16,500	9,75	160,88
20		Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt ďalší 1 km	t	165,000	1,23	202,95
21		Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	16,500	8,10	133,65
22		Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	81,000	0,93	75,33
23		Poplatok za skládku	t	16,500		

99	24	Presun hmôt HSV Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812 výšky do 6 m	t	22,500	6,50	146,25
722	25	Zdravotechnika Demontáž umývadiel, odpadov, nástenných batérií a práce súvisiace so zaslepením rozvodu vody a odpadu,	hod	24,000	10,00	240,00
MAT.	26	Dod. materiálu, odbočiek, kolien, potrubia,	celok	1,000	180,00	180,00
733	27	Ústredné kúrenie Oprava rozvodu ÚK nachádzajúcich sa nad podlahou / prekládka pod strop do podlahy/ a výmena vykurovacích telies	SUB	1,000	2 600,00	2 600,00
	28	Oprav rozvodu ÚK a vykurovacích telies, ventilov	SUB	1,000	1 250,00	1 250,00
766	29	Konštrukcie stolárske Prah drevený dverný alebo prechodová lišta + montáž	ks	5,000	8,50	42,50
	30	Dvere dvojkridlové 2/3 sklo š.145cm + kovanie + montáž	ks	1,000	210,00	210,00
	31	Dvere jednokridlové š.80cm + kovanie + montáž	ks	2,000	95,00	190,00
767	32	Konštrukcie doplnkové kovové Montáž podhladov kazetových 600x600mm	m2	141,440	11,50	1 626,56
	33	Oprava stropnej konštr. podhladu, profilu obvodové, priečne, tmel a ost.konstr.	m2	141,440	9,50	1 343,68
	34	Kazety podhladové 600x600mm napr.Comet	m2	141,440	6,50	919,36
	35	Výmena podhladových svietidiel 600x600mm 4x18W	ks	34,000	9,90	336,60
	36	Svietidlo do podhladu 4x18w vrátane štartéra a trubic	ks	34,000	35,50	1 207,00
	37	Oprava priečky sadrokartónové kumbálu	m2	11,900	24,90	296,31
	38	Demontáž ocelového podhladu FEAL zo stropu	m2	65,000	2,80	182,00
771	39	Podlahy z dlaždíc Montáž keramického soklika	m	69,050	0,70	48,34
	40	Montáž podláh z dlaždíc keramických do flex. lepidla 400x400 mm	m2	141,440	16,90	2 390,34
	41	Lepidlá na obklady a dlažby Fliesenkleber flex 25 kg vrece	ks	25,000	14,50	362,50
	42	Dlaždice keramické 300-350x600mm + na sokel	m2	156,000	11,20	1 747,20
781	43	Obklady keramické Montáž obkladov stien z obkladačiek keramických do flex. lepidla	m2	1,800	18,30	32,94
	44	Obkladačky keramické hladké 300-350x600mm	m2	2,000	12,10	24,20

45	784	Dokončovacie práce - maľby Obnovenie maľby dvojnásobné z tekutých zmesí-Primalex polar	m2	311,500	1,89	588,74
46	21-M	Elektromontáže Oprava rozvodu elektroinštalácie a doplnenie rozvodu pre zásuvky, doplnenie inštalácie revizná správa	SUB	1,000	1 350,00	1 350,00
		SPOLU BEZ DPH : / EUR /				21 657,65
		DPH 20% : / EUR /				4 331,53
		CELKOM S DPH : / EUR /				25 989,18

