

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 a § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ :

Obchodné meno : Tekovská knižnica v Leviciach

Zastúpený: Mgr. Jana Holubcová

Sídlo: A. Sládkoviča 2, 934 68 Levice

IČO: 36102814

Bankové spojenie ŠP

Číslo účtu: 7000311644/8180

(objednávateľ nie je platcom DPH)

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ :

Obchodné meno : PROART - ateliér, s. r. o.

Sídlo : Sládkovičova 2, 934 01 Levice

Zastúpený : Ing. Andrea Papp, konateľka

Bankové spojenie: UniCredit Banka

č. účtu: 1041372008/1111

IČO: 44248563

DIČ: 2022682255

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 23112/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo

II. Preambula

2.1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

2.2. Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení služieb spočívajúcich v spracovaní predmetu zmluvy.

2.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka.

III. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čase trvania tejto zmluvy pre objednávateľa na predmet zákazky s názvom „Rekonštrukcia budovy oddelenia beletrie Tekovskej knižnice v Leviciach - PD“ - pre realizáciu stavby v rámci zámeru verejného obstarávateľa vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu a zabezpečí výkon autorského dozoru.

3.1.1. **Obsah projektovej dokumentácie:**

Projektová dokumentácia rieši sanáciu porúch obalových konštrukcií a čiastočnú modernizáciu vnútornej infraštruktúry budovy Tekovskej knižnice v Leviciach. Plánovanými stavebnými úpravami sa vylepšia stavebnotechnické vlastnosti všetkých obalových konštrukcií. Vo vnútornom nádvorí sa fasády zateplia, na uličnom priečelí sa omietky vymenia za nové. Vymenia sa všetky vonkajšie výplňové konštrukcie. Počíta sa aj s výmenou krovu a strešného plášťa. Úpravou strechy sa mení aj tvar strechy. V ďalšej neskoršej etape sa bude riešiť aj zastavanie podkrovia pre administratívne účely, preto nosné statické prvky krovu už v 1. etape je potrebné situovať tak, aby svojou dispozíciou neprekážali tomuto stavebnému zámeru. Je potrebné dôsledne vyriešiť aj odvlhčenie stien a podláh. Podzemné steny a podlaha suterénu, ako aj podlaha nepodpivničenej časti prízemnia sa majú zaizolovať proti vode. Na výkopovými prácami zasiahnutom nádvorí sa vybuduje aj nová podzemná dažďová kanalizácia, ktorá pozbiera a odvedie vody zo všetkých dažďových zvodov vnútorného átria budovy. Projektovou dokumentáciou sa vyriešia aj statické poruchy nosných stien. Keďže budova knižnice sa nachádza v plánovanej pamiatkovej zóne je potrebné navrhované farebné riešenie priečelia a zmeny strechy odkonzultovať na Krajskom pamiatkovom úrade v Nitre a na Mestskom úrade v Leviciach. Pre tento účel zhotoviteľ dodá vizualizáciu so vsadením do fotografie. Čo sa týka modernizácie vnútornej infraštruktúry v prvej etape sa vyrieši komplexná výmena vnútornej elektroinštalácie. Elektrická prípojka sa preloží zo strechy do zeme. Okrem výmeny elektroinštalácie projektová dokumentácia nerieši celkovú rekonštrukciu vnútorných

inštalácií len v nadväznosti prípravy budúcej komplexnej modernizácie plynoinštalácie, vykurovania, EPS, EZS, slaboprúdových rozvodov, zdravotníckych zariadení, kanalizácie a požiarnej ochrany, ako sú prestupy stavebnými konštrukciami a podomietkové chráničky budúcej štruktúrovanej kabeláže a pod.

3.1.2. Práce spojené s realizáciou stavby – výkon autorského dozoru projektanta:

- v období zhotovenia stavebných prác poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na plynulosť výstavby posudzovať návrhy zhotoviteľov na zmeny oproti schválenej PD z pohľadu technického riešenia a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby
- sledovanie postupu výstavby z hľadiska dodržania PD

3.2. Miesto realizácie diela : Tekovská knižnica, Holubyho 2, 934 01 Levice, oddelenie beletrie

3.3. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.4. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5. Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje projektovú dokumentáciu tak, aby rozpočtové náklady na realizáciu stavby neprekročili sumu 10 000,- € vrátane DPH.

IV.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu, ktorý je uvedený v bode 4.2.1.

4.2. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné :

4.2.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 - do 09.12.2013

4.2.2. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.2 - do ukončenia a prebratia stavebných prác

4.3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 3.1 a jeho odovzdaním objednávateľovi.

4.4. Odovzdaním diela sa rozumie odovzдание kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi na jeho adresu v 5 vyhotoveniach v písomnej podobe a 1 x CD nosič.

4.5. Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

4.6. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani.

4.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov o cenách ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

5.1.1. Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Cena predmetu plnenia v Eur v rozsahu bodu:	Cena celkom
3.1.1 projektová dokumentácia	9 600,-€
3.1.2 autorský dozor	400,-€

Celkom :	10 000,-€
----------	-----------

Slovom: desaťtisíc EUR

K cene sa nebude účtovať DPH, nakoľko zhotoviteľ nie je platca DPH.

5.2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

VI. Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v súlade s bodom 5.1 tohto článku objednávateľovi.

6.2. Faktúra bude obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať, fakturovanú sumu, označenie diela, oblačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je do 30 dní.

VII. Ostatné dojednania

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete obstarávania poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete obstarávania.

7.2. Vlastníkom zhotoveného projektu je po prevzatí objednávateľ.

7.3. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

7.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

7.5. V rámci spolupôsobenia objednávateľ sa zaväzuje vybaviť žiadosti na zabezpečenie vyjadrenia a stanovísk správcov všetkých dotknutých sietí, Krajského pamiatkového úradu a Mesta Levice.

7.6. V rámci spolupôsobenia zhotoviteľ zabezpečí potrebnú inžiniersku činnosť na zriadenie novej elektrickej prípojky a dodá zhotoviteľovi stanovisko ZSE a.s. najneskôr do 30.11.2013.

V prípade, ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v dohodnutom čase považuje sa to za prekážku. V prípade prekročenia hranice termínu časového plnenia spolupôsobenia posunie sa časové plnenie predmetu zmluvy o príslušný počet dní a platia pre tento prípad ustanovenia článku.

VIII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektu do doby najbližšej rekonštrukcie.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.

8.4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu.

8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodplatne prípadné vady projektu bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie

8.6. Ak sa počas realizácie prác, ktoré sú obsahom projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy ukáže, prípadne nastanú skutočnosti, že niektoré rozpočtové položky čo i z vecného alebo kusového stavu nebudú zahrnuté v rozpočte a vo výkaze – výmer alebo v samotnej zhotovenej projektovej dokumentácii podľa tejto zmluvy, pričom vzhľadom na ich celkový charakter a funkciu realizovaných prác sa ukážu ako nevyhnutné, zhotoviteľ z tejto zmluvy sa zaväzuje ich realizáciu objednávateľovi nahradiť z vlastných zdrojov, nakoľko nesie plnú zodpovednosť za správnosť a úplnosť zhotoveného predmetu podľa tejto zmluvy.

IX.

Zmluvné pokuty

9.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy v termíne podľa bodu 4.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- € z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

X.

Záverečné ustanovenia

10.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.

10.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.3. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, dve si ponechá zhotoviteľ a tri objednávateľ.

10.4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najdlhšie do doby ukončenia realizácie diela.

10.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa .

V Leviciach dňa 8.11.2013

Leikovska knižnica v Leviciach
A. Sládkoviča 2
934 68 Levice

-4-


objednávateľ

V Leviciach dňa 8.11.2013

PROART

PROART ateliér, s.r.o.

Sládkovičova 2, 934 01 Levica, tel.: 036/6918235
e-mail: proart@proart.sk, http://www.proart.sk
IČO: 44 248 583, DIČ: 2022682255



zhotoviteľ

Príloha č. 1.

Na základe výzvy zo dňa 07.10.2013 Vám predkladám cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie a za výkon autorského dozoru na akciu:

**„Rekonštrukcia budovy oddelenia beletrie Tekovskej knižnice v Leviciach –
projektová dokumentácia“**

Vyhotovenie projektovej dokumentácie:	9 600,- €
Autorský dozor:	400,- €
Spolu:	10 000,- €

Naša spoločnosť nie je platcom DPH.

V Leviciach 15.10.2013

PRO  **ART**

PROART ateliér, s.r.o.
Sládkovičova 2, 934 01 Levice, tel.: 036/6318235
e-mail: proart@proart.sk, <http://www.proart.sk>
IČO: 44 248 889, DIČ: 2022682255

Papp Andrea

Ing. Andrea Papp
konateľka spoločnosti